



## CONSEILLER.ERE IMMOBILIER

### Votre futur employeur...

Fondé en 2017, le Cabinet Art et Pierre Immobilier est présent au moyen de ses trois agences (Nantes Centre, Nantes Est et Orvault) sur le bassin de la Métropole Nantaise sur les métiers de l'achat/ vente de biens immobiliers traditionnels, ainsi que sur la gestion locative.

Le positionnement de la structure est résolument orienté dans le conseil personnalisé auprès des clients, qu'ils soient acquéreurs ou vendeurs, et offre un service de qualité Haut de Gamme pour des honoraires justes.

L'activité connaît une croissance régulière et ininterrompue depuis son lancement, qui s'opère dans le respect des valeurs humaines et professionnelles incarnées par Arthur Quairet et Pierre Turpin, ses deux dirigeants, ainsi que par toute leur talentueuse équipe.

La passion de l'Immobilier, la satisfaction sans compromis de leurs clients, la créativité, la confiance mutuelle avec les clients et au sein de l'équipe, le pragmatisme, le respect des engagements et un enthousiasme communicatif...tout cela fait partie de leur ADN.

Vous cherchez avant tout une équipe soudée, de jolies perspectives de croissance dans votre activité, sans pour autant prendre tous les risques ? Ce job est fait pour vous...

---

### Le challenge qui vous tend les bras ...

#### Vos missions :

Au sein de l'agence Art et Pierre Immobilier toute neuve située dans le quartier de Nantes Est, vous prenez en charge de manière indépendante l'accompagnement de vos clients (nouveaux prospects et portefeuille constitué) dans leurs projets immobiliers de A à Z (estimation, prise de mandat, publicité, visite, négociation, signature).

- Vous êtes l'intermédiaire entre les acheteurs et les vendeurs dans leurs projets de vies.

- Vous développez votre propre portefeuille pour l'achat/ vente, en réalisant la prospection (sur le terrain, à travers la pige téléphonique, grâce à votre réseau, ...)
- Vous estimez les biens de vos clients sur le secteur et prenez les mandats,
- Vous choisissez et gérez vos outils de communication en vous appuyant sur l'Office Manager de l'agence (?),
- Vous réalisez les visites, accompagnez vos clients sur les phases de négociations,
- Vous mettez en relation vos clients avec nos partenaires pour apporter une expertise technique, financière ou juridique si nécessaire à l'accomplissement de leur projet,
- Vous finalisez les opérations avec vos clients jusqu'à la signature des compromis et chez les Notaires,
- Par votre rayonnement et votre professionnalisme, vous êtes act.eur.ice du développement de la notoriété de l'agence et participez aux futures nouvelles aventures du Cabinet avec bonheur !

**Vos talents :** Vous êtes re-connu.e.s pour votre écoute empathique, votre simplicité, votre énergie débordante. Vous êtes adaptable et à l'aise aussi bien avec les contacts physiques, téléphoniques que le rédactionnel pour la prospection. Et puis carré dans vos engagements et vos méthodes de gestion (petite structure ne veut pas dire bricolage...) !

**Pour les geeks...** être agile avec les outils informatiques classiques pour la rédaction des offres, courriers, est un impératif ! Et le petit plus : Vous pourrez choisir votre matériel informatique (dans la limite du raisonnable, Of Course !)

**Votre parcours :** Votre expérience professionnelle riche dans notre métier est votre sésame. Et si en complément, vous avez une formation initiale dans le métier, ce serait le top !

**Vos atouts pour vous épanouir dans le job :** Une expertise dans une mission similaire sur plusieurs années, un mental POSITIF, beaucoup d'écoute des clients mais aussi de l'équipe, et du pragmatisme, petite structure oblige ! Et puis « cerise sur le gâteau » ...de la finesse pour bien « sentir » le petit truc qui fera la différence au final !

**Le mot d'Arthur et Pierre, les Dirigeants** ...*« Nous recherchons aujourd'hui nos collaborateurs ou collaboratrices, pour devenir le futur de notre entreprise. Nous avons créé la société Art et Pierre Immobilier avec l'idée de proposer un lieu qualitatif pour l'ensemble des parties prenantes de l'entreprise, les clients, mais aussi les salariés et les partenaires. Le confort de vie de nos collaborateurs est un point très important pour nous, car nous pensons qu'un salarié épanoui n'en sera que plus efficace. La confiance est pour nous un élément essentiel et nous recherchons des personnalités ayant l'envie de s'investir et de développer ce beau projet qu'est Art et Pierre Immobilier. Nos ambitions et perspectives de développement sont importantes et elles passent par des équipes fortes, soudées, animées par la passion de l'immobilier et du travail bien fait. Les collaborateurs et collaboratrices qui constituent*

*aujourd'hui et constituerons demain nos équipes sont les fondations inébranlables de notre entreprise. »*

**Conditions de travail :**

- Poste nécessitant des déplacements (Secteur Nantes Est) basé à l'agence Nantes Est (44300)
- CDI temps plein
- Statut Agent VRP de la Convention Collective de l'Immobilier
- Horaires de travail en autonomie
- Rémunération : SMIC fixe sur 13 mois+ Commissions + prime exceptionnelle + prime d'ancienneté conventionnelle
- Complémentaire Santé
- Avantages en nature : Chèques Cadhoc, prise en charge en cas d'achat/ location de vélo ou scooter

Des renseignements ?

Votre candidature directement ?

Simple comme... un mail :

**[caroline.chretien@icloud.com](mailto:caroline.chretien@icloud.com)**